



# Comune di Marigliano

(Città Metropolitana di Napoli)

\*\*\*\*\*

## SETTORE IV

LAVORI PUBBLICI

**RESPONSABILE DEL SETTORE: ING. ROSALBA DI PALMA**

## DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

PROPOSTA DEL SERVIZIO N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ /2021

PROTOCOLLO RAGIONERIA N. \_\_\_\_\_

NUMERO DEL REGISTRO GENERALE \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** *Sistemazione di via San Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana*  
Approvazione Perizia di Variante Suppletiva CIG 825969973C - CUP D91B19000230006.



# COMUNE DI MARIGLIANO

*Città Metropolitana di Napoli*

**DETERMINAZIONE: SETTORE IV**  
**RESPONSABILE DEL SETTORE: ING. ROSALBA DI PALMA**

Registro Generale n. 560 del 20/07 2021

Registro Settore n. 110 del 15/07 /2021

**OGGETTO:** Sistemazione di via San Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana  
Approvazione Perizia di Variante Suppletiva CIG 825969973C - CUP D91B19000230006.

| ( ) IMPEGNO DI SPESA                                                                     | ( ) LIQUIDAZIONE                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Riferimenti contabili:</u><br>- Determina di impegno spesa n.<br>- Numero di impegno: | <u>Riferimenti contabili:</u><br>- Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario              |
| <u>Riferimenti normativi:</u><br>- Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00                      | <u>Riferimenti normativi:</u><br>- Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00<br>- Articolo 183 del T.U.E.L 267/00 |
| <u>Allegati:</u> n.                                                                      | <u>Allegati:</u> n.                                                                                              |

**( ) DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO**

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

**Responsabile del procedimento ex lg. n.241/90:**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Il Messo Comunale

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV**  
Ing. Rosalba Di Palma

## IL RESPONSABILE SETTORE IV - LL.PP.

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di C.C. n. 29 del 03/06/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- con Deliberazione di G.C. n. 232 del 18/12/2006 venne approvato il progetto definitivo dei lavori di Sistemazione di via S. Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana per l'importo complessivo di € 368.831,08;
- con Deliberazione n. 115 del 18/06/2019 e successiva Deliberazione n.162 del 05/09/2019 veniva approvato l'aggiornamento del progetto definitivo dei summenzionati lavori;
- con Determinazione Settore IV n. 273 del 02/10/2019 -R.G. n.1249 del 07/10/2019, attesa l'indisponibilità di tecnici interni o di altre amministrazioni, si aggiudicavano in via definitiva gli incarichi relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione lavori ed al Coordinamento della Sicurezza nelle due fasi per i lavori di "Sistemazione di via S. Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana" e con nota Prot. Gen. n. 19850 del 31/10/2019 i professionisti incaricati trasmettevano a Codesto Ente il Progetto Esecutivo costituito dagli elaborati previsti dalla vigente normativa;
- con Determinazione Settore IV n. 351 del 25/11/2019 si approvava il summenzionato Progetto Definitivo-Esecutivo per l'importo complessivo di € 368.831,08 e si incaricava la C.U.C. Agenzia Area Nolana per la selezione dell'operatore economico mediante procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), 63, comma 6, e 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, aggiudicando l'appalto in base al criterio del prezzo più basso su quello posto a base di gara di € 284.278,22 comprensivo di € 4.311,71 per oneri, determinato mediante offerta a prezzi unitari con le modalità di cui all'articolo 97, commi 2, lettere a), b), c), d) e e) e 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- con la suddetta Determinazione si dava atto che la spesa di € 368.831,08 veniva finanziata, come da Deliberazione G.C. n. 162/2019, mediante il diverso utilizzo del mutuo pos. n. 4504987/00 e impegnata al Cap. 2003/13 impegno n. 1026 Es. Fin. 2019;
- con Deliberazione di G.C. n. 7 del 24/01/2020 veniva approvato l'adeguamento del progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori di "Sistemazione di via S. Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana" senza apportare variazioni di spesa all'importo totale dei lavori confermando, quindi, le stesso Quadro Economico per l'importo complessivo dell'appalto di € 368.831,08;
- con Determinazione Settore IV n. 68 del 31/03/2020 di Aggiudicazione Definitiva si approvavano i verbali di gara ed affidavano i lavori alla ditta GIA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla via Santella - Parco La Perla n. 177 - P.IVA/CF 03363230610, con cui si sottoscriveva il Contratto Rep. n. 8652 in data 20/07/2020 per l'importo di € 168.148,11 comprensivo degli oneri di sicurezza e oltre IVA a seguito del ribasso offerto del 41,48%, come riportato nel seguente Quadro Economico rimodulato:

| REALIZZAZIONE STRADA EX CIRCUMVESUVIANA II° TRONCO |        |              |                     |
|----------------------------------------------------|--------|--------------|---------------------|
| PROGETTO                                           |        |              | APPALTATO           |
| lavori a Base d'Asta                               |        | € 279.966,51 |                     |
| lavori per effetto di ribasso                      | 41,48% | € 163.836,40 |                     |
| oneri sicurezza                                    |        | € 4.311,71   |                     |
| <b>totale</b>                                      |        |              | <b>€ 168.148,11</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                        |        |              |                     |
| oneri discarica comprensivi di IVA                 |        | € 7.000,00   |                     |
| iva su lavori ed oneri                             | 10%    | € 16.814,81  |                     |
| spese progettazione, Coord.S.,D.L e Collaudo       |        | € 25.635,09  |                     |
| cassa previdenza su spese tecniche                 | 4%     | € 1.025,40   |                     |
| iva su cassa e spese tecniche                      | 22%    | € 5.865,31   |                     |
| spese per analisi di laboratorio comp.IVA          |        | € 2.928,00   |                     |
| accantonamento incentrivo 2%                       | 2%     | € 5.685,56   |                     |
| imprevisti comprensivi di IVA                      |        | € 132.303,79 |                     |
| Spese CUC comprensive di IVA                       |        | € 3.200,00   |                     |
| contributo ANAC                                    |        | € 225,00     |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                 |        |              | <b>€ 200.682,97</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                             |        |              | <b>€ 368.831,08</b> |

- con Verbale del 09/12/2020 veniva sottoscritta la formale Consegna dei lavori

#### CONSIDERATO CHE:

- durante la fase esecutiva dei lavori, si è reso necessario apportare delle modifiche al progetto originario, in quanto:
  - ad avvenuto splateamento del rilevato dell'ex linea ferroviaria Circumvesuviana, sono emersi sul cantiere i ponti dai rivestimenti in pietra calcare e piperno che scavalcavano l'altro tracciato ferroviario della linea FS Torre Annunziata – Canello e, al contempo, si concretizzava la reale quantità di rilevato con annesso trasporto a discarica presso sito autorizzato, non propriamente definibile dalla fase progettuale in quanto totalmente nascosto dalla vegetazione;
  - l'importanza storica dei ponti, tale da prefigurarsi quale autentica testimonianza di archeologia industriale, segna una notevole presenza architettonica che, si ritiene, va ad arricchire e caratterizzare il nuovo progetto in appalto, proprio come memoria e traccia evolutiva di una tipologia costruttiva, incanalando le aspettative della collettività rivolte a salvaguardare questa memoria storica e a preservarne l'esistenza;
  - a rendere ancora più funzionale l'opera, è necessario intervenire sull'impianto fognario integrandolo localmente e adattare, conseguenzialmente, il progetto con la predisposizione degli interventi a completamento dell'arredo urbano

#### DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di G.C. n. 83 del 09/06/2021 l'Amministrazione Comunale prendeva atto e accoglieva le istanze della collettività volte a salvaguardare la memoria storica rappresentata dai ponti in pietra, deliberando la volontà di adeguare il progetto dei lavori di "Sistemazione di via S. Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana" per effetto delle suesposte motivazioni conferendo mandato ai tecnici incaricati di procedere alla verifica della fattibilità tecnica ed economica degli adeguamenti richiesti, predisponendone i relativi atti;

**RITENUTO** necessario, pertanto, adeguare il progetto esecutivo in appalto mediante redazione di Perizia di Variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c e comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per effetto di modifiche alle previsioni originarie dovute a cause imprevedibili e in esecutività della Deliberazione di G.C. n. 83 del 09/06/2021, dove l'importo in aumento trova copertura finanziaria nella somme stanziare per l'esecuzione dell'opera

#### VISTO CHE:

- la suddetta Perizia apporta un miglioramento alle opere previste nel progetto principale e rientra nella disponibilità delle somme del quadro economico come segue:

| REALIZZAZIONE STRADA EX CIRCUMVESUVIANA II° TRONCO |        |              |                     |
|----------------------------------------------------|--------|--------------|---------------------|
| PROGETTO                                           |        |              | VARIANTE            |
| lavori a Base d'Asta                               |        | € 401.431,14 |                     |
| lavori per effetto di ribasso                      | 41,48% | € 234.917,50 |                     |
| oneri sicurezza                                    |        | € 17.240,19  |                     |
| <b>totale</b>                                      |        |              | <b>€ 252.157,69</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                        |        |              |                     |
| oneri discarica comprensivi di IVA                 |        | € 2.500,00   |                     |
| iva su lavori ed oneri                             | 10%    | € 25.215,77  |                     |
| spese progettazione, D.L. compreso Cassa e IVA     |        | € 30.249,09  |                     |
| spese Coord. Sicurezza compreso Cassa e IVA        | 4%     | € 12.774,67  |                     |
| spese Collaudo compreso Cassa e IVA                | 22%    | € 3.885,49   |                     |
| spese per analisi di laboratorio comp. IVA         |        | € 2.928,00   |                     |
| accantonamento incentivo 2%                        | 2%     | € 5.685,56   |                     |
| imprevisti comprensivi di IVA                      |        | € 30.009,81  |                     |
| Spese CUC comprensive di IVA                       |        | € 3.200,00   |                     |
| contributo ANAC                                    |        | € 225,00     |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                 |        |              | <b>€ 116.673,39</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                             |        |              | <b>€ 368.831,08</b> |

- gli atti tecnici e lo schema di Atto di Sottomissione contenente i nuovi prezzi, concordato tra la Ditta e la Direzione dei Lavori, redatti ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016,
- l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78 dell'1/7/2009, convertito nella legge n. 102 del 3/8/2009, prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica

**VISTI:**

- gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000
- il D.Lgs n. 50/2016
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- la legge 296/2006
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni

**DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente trascritte

1. Di approvare la Perizia di Variante dei lavori di "*Sistemazione di via S. Giuseppe, via Cavour e II° Tronco ex Circumvesuviana*" per l'importo complessivo di € 401.431,14, di cui € 234.917,50 per lavori al netto del ribasso oltre € 17.240,19 per oneri della sicurezza per un totale contrattuale di € 252.157,69, come si evince dal quadro economico di seguito riportato:

| <b>REALIZZAZIONE STRADA EX CIRCUMVESUVIANA II° TRONCO</b> |        |              |                     |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------|---------------------|
| <b>PROGETTO</b>                                           |        |              | <b>VARIANTE</b>     |
| lavori a Base d'Asta                                      |        | € 401.431,14 |                     |
| lavori per effetto di ribasso                             | 41,48% | € 234.917,50 |                     |
| oneri sicurezza                                           |        | € 17.240,19  |                     |
| <b>totale</b>                                             |        |              | <b>€ 252.157,69</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                               |        |              |                     |
| oneri scarica comprensivi di IVA                          |        | € 2.500,00   |                     |
| iva su lavori ed oneri                                    | 10%    | € 25.215,77  |                     |
| spese progettazione, D.L. compreso Cassa e IVA            |        | € 30.249,09  |                     |
| spese Coord. Sicurezza compreso Cassa e IVA               | 4%     | € 12.774,67  |                     |
| spese Collaudo compreso Cassa e IVA                       | 22%    | € 3.885,49   |                     |
| spese per analisi di laboratorio comp.IVA                 |        | € 2.928,00   |                     |
| accantonamento incentivo 2%                               | 2%     | € 5.685,56   |                     |
| imprevisti comprensivi di IVA                             |        | € 30.009,81  |                     |
| Spese CUC comprensive di IVA                              |        | € 3.200,00   |                     |
| contributo ANAC                                           |        | € 225,00     |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                        |        |              | <b>€ 116.673,39</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                                    |        |              | <b>€ 368.831,08</b> |

dando atto che essa comporta un aumento di spesa di € 121.464,63 pari al 43,385% per un importo netto contrattuale di € 84.009,58 oltre IVA e rientra nell'ambito di applicazione della norma di cui all'art. 149 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Di approvare lo schema di Atto di Sottomissione contenente i nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa;
3. Dare atto che l'importo della Perizia di Variante trova copertura finanziaria, come da quadro economico sopra riportato, nelle somme già impegnate mediante il diverso utilizzo del mutuo pos. n. 4504987/00 al Cap 2003/13 Impegno n. 833 Es. Fin. 2021;
4. Di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV**  
Ing. Rosalba Di Palma

