



Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV
RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Rosalba Di Palma

Registro Generale n. 585 del 26/07/2021

Registro Settore n. 117 del 26/07/2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direttore operativo, ispettore di cantiere, geologo per i lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale". Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli. CUP D99H19000660003.

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
Allegati: n.	Allegati: n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Ing. Rosalba Di Palma

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____

Il Messo Comunale

Il Responsabile del Settore
Ing. Rosalba Di Palma

PREMESSO CHE:

- La Città Metropolitana di Napoli ha approvato le “Linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico metropolitano triennale e identificazione delle Zone Omogenee” giusta delibera di Consiglio Città Metropolitana n. 184 del 27 novembre 2018;
- Il Comune di Marigliano ha candidato a finanziamento, tra gli altri, il progetto di “Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale” approvato con delibera di Giunta Comunale n. 84/2019 per un importo dei lavori di euro 1.735.363,31 oltre Iva e somme a disposizione per un importo totale da quadro economico di euro 2.300.068,59;
- con determinazioni dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e politiche comunitarie è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Marigliano per la realizzazione, tra gli altri, dell’intervento sopra riportato concedendo un finanziamento di € 2.300.068,59, ovvero per l’intero importo del quadro economico;
- il Comune di Marigliano ha sottoscritto la convenzione con la Città Metropolitana di Napoli per l’attuazione del progetto “Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale” in data 21/04/2020;
- La convenzione prevedeva quale data ultima per avviare la procedura il 21/04/2021;
- La Città Metropolitana di Napoli, previa esplicita richiesta del Comune, ha concesso una proroga dei termini di mesi 6, pertanto, il termine ultimo per avviare le procedure di gara è fissato al 21/10/2021;
- con delibera di G.C. n. 89 del 06/07/2021 la Giunta Comunale ha riapprovato il quadro economico dei lavori di “Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale” e autorizzato il RUP, il Responsabile del Servizio IV ad inviare gli atti alla CUC dell’Agenzia di Sviluppo dell’Area Nolana per la indizione e celebrazione delle procedure di gara;

CONSIDERATO CHE:

- con delibera di G. C. nr. 84/2019 veniva approvato il progetto definitivo per i lavori di “Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale” per un importo dei lavori di euro 1.735.363,31 oltre Iva e somme a disposizione per un importo totale da quadro economico di euro 2.300.068,59;
- con delibera di G.C. n. 89 del 06/07/2021 veniva riapprovato il quadro economico dei lavori di “Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale” per un importo dei lavori di euro 1.735.363,31 oltre Iva e somme a disposizione per un importo totale da quadro economico di euro 2.300.068,59 adeguando le sole voci delle somme a disposizione;
- la delibera di G.C. n. 89 del 06/07/2021 è stata trasmessa alla Città Metropolitana di Napoli, giusta pec del 16/07/2021;
- è necessario avviare le fasi attuative della convenzione ed indire le procedure di gara;

PRESO ATTO CHE:

- con nota prot. 12902 del 15/07/2021, e successiva integrazione del 16/07/2021 è stato richiesto ai tecnici dipendenti dell’Ente e ai tecnici dei Comune limitrofi la disponibilità a ricoprire gli incarichi professionali per l’espletamento di tutte gli incarichi previsti per la fase sia di progettazione che di esecuzione dei lavori di cui al presente atto;
- entro i termini stabiliti non si è ricevuto riscontro;

- pertanto, si rende necessario indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere, geologo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, per i lavori di cui al presente atto;

DATO ATTO CHE è necessario nominare, professionisti esterno all'Ente per il ruolo di progettazione esecutiva, direzione lavori, ispettore operativo, ispettore di cantiere, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione relazione geologica;

CONSIDERATO che il RUP ha provveduto alla determinazione dei corrispettivi da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria secondo quanto previsto dal DM 17/06/2016 (vedasi parcelle allegate), e decurtato del 20% come per legge per i servizi espletati per la pubblica amministrazione e così riepilogate:

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	Importo delle Opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)	Importo NETTO	Di cui Spese e oneri
<i>Manufatti esistenti – E.20</i>	/c	0,95	Progettazione esecutiva	<i>QbIII.01, 02, 03, 04, 05, 06</i>	€ 31.535,51	€ 6.213,92
			Direzione lavori	<i>Qcl.01, 02, 03, 04, 09a</i>	€ 51.359,71	€ 10.120,18
			Direttore operativo	<i>Qcl. 05</i>	€ 10.172,75	€ 2.004,49
			Ispettore di cantiere	<i>Qcl. 06</i>	€ 6.103,65	€ 1.202,69
			Sicurezza	<i>QbIII. 07</i> <i>Qcl.12</i>	€ 35.604,62	€ 7.015,72
			Relazione geologica	<i>Qb.II</i>	€ 3.921,57	€ 150,49
			Indagini		€ 5.200,00	
			Totale		€ 143.897,81	€ 26.707,49

CONSIDERATO che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 la procedura di affidamento del contratto del servizio in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- fine del contratto: progettazione esecutiva, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere, redazione relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- oggetto del contratto: Svolgimento dei servizi di ingegneria di cui alla finalità del contratto;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata;

- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: come previsto per legge
- il servizio si articola nelle seguenti classi/categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016 rilevanti ai fini della qualificazione, indicate nella tabella infra riportata:

CATEGORIA D'OPERA	CODICE ID opere	L.143/49 classi e categorie	IMPORTO OPERE	Identificazione delle opere	Importo NETTO
Manufatti esistenti	E.20	l/c	1.735.363,31	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 143.897,81

RITENUTO, quindi, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 procedere per l'affidamento del contratto in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 del citato D.Lgs. 50/2016 e del combinato disposto con l'art. 51 del decreto legge n. 77 del 2021;

RITENUTO, inoltre:

- che con riferimento allo specifico intervento, l'importo dell'appalto è di € 143.897,81, importo onnicomprensivo, e le caratteristiche dell'oggetto del contratto, il criterio più idoneo per l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi è quello della procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 46, 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016;
- che l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;
- di avviare, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere, redazione relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza.
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

- l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed il combinato disposto di cui all'art. 51 all'[art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021](#)) per le procedure indette entro il 30 giugno 2023;

CONSIDERATO che l'individuazione dell'operatore economico avverrà tramite procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 46, 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

VISTI lo Schema di contratto/disciplinare d'incarico ed i relativi allegati costituenti la documentazione di gara e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

RILEVATO che:

- la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento.
- per la procedura di gara in oggetto, ai sensi della deliberazione ANAC d.d. 21/12/2016 n. 1377, è dovuto dalle stazioni appaltanti un contributo in relazione all'importo posto a base di gara pari a Euro 225,00;

ACCERTATA l'assenza di un potenziale conflitto d'interessi del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti così come previsto dall'art. 6-bis della legge 241/1990 e succ. mod. ed integrazioni;

PRESO ATTO CHE:

- con la delibera di C.C. n. 17 del 04.04.2017 il Comune di Marigliano ha aderito alla Centrale Unica di Committenza, avvalendosi dell'Agenzia di Sviluppo dell'Area Nolana, per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art.37 del D.Lgs. n.50/2016;
- con delibera di C.C. n.40 dell'11.07.2017 è stata approvata la modifica dell'art.17 del Regolamento per la gestione associata della CUC dell'Area Nolana, già approvata con la delibera consiliare n.17/2017;
- L'Agenzia di Sviluppo dell'Area Nolana risulta essere iscritta all'AUSA tenuto dall'ANAC al nr. 0000220794;
- L'Agenzia di Sviluppo dell'area Nolana risulta essere, pertanto soggetto in house rispetto al Comune di Marigliano il cui statuto, adeguato alla legge Madia, prevede la possibilità di controllo analogo. Controllo ancor più stringente con l'introduzione del Tavolo dei Comuni;

STABILITO di ricorrere alla Centrale di Committenza dell'Area Nolana affinché questa possa avviare la procedura di gara in ottemperanza dell'Accordo approvato con Deliberazione C.C. nr. 17 e 40 del 2017 e quanto definito nella delibera di G.C. n. 89 del 06/07/2021;

RITENUTO di autorizzare la CUC, Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA alla quale il Comune di Marigliano aderisce, a procedere alla pubblicazione del bando di gara nei modi di legge e alla sua celebrazione;

RICHIAMATI:

- i principi e le disposizioni del D.Lgs.14 marzo 2013 n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche

amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- l'art. 1, comma 15 della legge 6 novembre 2012 n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento.

VISTI

- gli artt. 107, 151 e 183 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti.
- il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000, l'art. 3 della legge 136/2010;
- il Decreto Regionale n° 167 del 26/07/2017
- la Convenzione sottoscritta con la Città Metropolitana;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora in vigore;
- Le Linee Guida n.1 approvate dall'A.N.A.C. con Delibera n. 973 del 14/09/2016, di attuazione del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- il CUP di riferimento è il seguente: **D99H19000660003**;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di procedere all'affidamento del servizio di "*Progettazione esecutiva, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere, redazione relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione*" per un importo a base di gara di euro € 143.897,81, oltre Cassa e Iva per un totale di € **182.228,10** comprensivo di cassa e IVA;
2. di indire gara di appalto ai sensi dell'art. l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed il combinato disposto di cui all'art. 51 all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021) per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, tramite una procedura negoziata senza bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per la selezione dell'operatore economico per il servizio di "*Progettazione esecutiva, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere, redazione relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione*" da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 46, 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016
3. di approvare il corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria secondo quanto previsto dal DM 17/06/2016 (vedasi parcelle allegate), e decurtato del 20% come per legge per i servizi espletati per la pubblica amministrazione e così riepilogate:

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 <i>(Corrispondenza)</i>	G <i>(grado di complessità)</i>	Importo delle Opere	Specificità della prestazione <i>(art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)</i>	Importo	Di cui Spese e oneri
<i>Manufatti esistenti – E.20</i>	/c	0,95	Progettazione esecutiva	<i>QbIII.01, 02, 03, 04, 05, 06</i>	€ 31.535,51	€ 6.213,92

		Direzione lavori	Qcl.01, 02, 03, 04, 09a	€ 51.359,71	€ 10.120,18
		Direttore operativo	Qcl. 05	€ 10.172,75	€ 2.004,49
		Ispettore di cantiere	Qcl. 06	€ 6.103,65	€ 1.202,69
		Sicurezza	QbIII. 07 Qcl.12	€ 35.604,62	€ 7.015,72
		Relazione geologica	Qb.II	€ 3.921,57	€ 150,49
		Indagini		€ 5.200,00	
			Totale	€ 143.897,81	€ 26.707,49

4. di approvare lo Schema di contratto/disciplinare d'incarico, costituenti la documentazione di gara non allegati alla presente per la voluminosità della stessa, ma custoditi agli atti dell'ufficio;
5. di dare atto che il valore complessivo presunto dell'appalto per l'intera durata del servizio, è pari a euro € 143.897,81 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali;
6. di dare atto che le predette somme trovano copertura al capitolo 2003/215 imp. n. 806/0 bilancio 2021 di cui per € 6.344,00 alla voce "indagini geologiche" e per € 175.884,10 ALLA VOCE "spese tecniche"
7. di trasmettere il presente atto e il capitolato speciale alla CUC DELL'AREA NOLANA affinché questa provveda alla pubblicazione e celebrazione della gara;
8. di dare atto che la somma di € 9.000,00 comprensiva di IVA in favore dell'Agenzia dell'area Nolana S.c.p.a, quale CUC per al rpsente procedura, risulta già impegnata alla voce "CUC Area Nolana";
9. di dare atto che la gara è soggetta all'acquisizione del CIG che sarà generato dalla CUC Area Nolana;
10. di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua;
11. di dare atto che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
12. di dare atto che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;
13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
15. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi spesa NON RICORRENTE;
16. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

17. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
18. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
19. di trasmettere la presente al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
20. di indicare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'ing. Rosalba Di Palma;
21. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Ing. Rosalba Di Palma