



Comune di Marigliano
Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III
RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. _698_ del _25/08/2021_

Registro Settore n. __171__ del _24/08/2021__

OGGETTO: manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016.

☐ LIQUIDAZIONE

☒ IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

☐ DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal
_____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Andrea Ciccarelli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Nella seduta di Consiglio comunale del 03/06/2021 con Deliberazione n. 29 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- Si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria del verde mediante la conservazione, la protezione, la qualità e la cura in considerazione delle caratteristiche oggettive delle varie aree comunali al fine di evitarne il degrado;
- La tipologia degli interventi, che annualmente viene eseguita sul verde pubblico è la medesima tutti gli anni e si concretizza con una molteplicità di interventi, riconducibili a due casistiche:
 - a) Interventi di Manutenzione a Guasto/Correttiva, definiti sulla base del monitoraggio eseguito sul sistema del verde, supportato da una reportistica che individua le problematiche riscontrate. L'esecuzione di tali interventi potrà avvenire con le modalità del pronto intervento, oppure essere inseriti nei programmi di manutenzione, che periodicamente l'Amministrazione fornisce all'Appaltatore.
 - b) Interventi di Manutenzione Programmata si attuano attraverso i programmi di manutenzione che verranno aggiornati periodicamente sulla base delle informazioni di ritorno, delle politiche di gestione, le cui finalità possono essere modificate nel tempo sulla base di opportunità tecnico-economico-finanziarie.
- Le priorità degli interventi saranno definite in relazione ai livelli di pericolosità e in rapporto alle seguenti condizioni:
 - a) Ripercussioni sulla sicurezza d'uso;
 - b) Ripercussioni sulla funzionalità dell'infrastruttura;
 - c) Induzione del degrado su altri elementi tecnici;
 - d) Ripercussione sui costi di gestione;
- Gli interventi di manutenzione da realizzare sul verde sono Principalmente i seguenti:
 - a) Potatura di alberature (all'interno di parchi o viali alberati) di messa in sicurezza, liberazione della proiezione dei lampioni stradali, riordino chioma con allontanamento da edifici, rimonda dal secco, eliminazione rami pericolosi, rotti o troppo esuberanti (con tecnica a tutta cima con taglio di ritorno) su tutta la chioma con eventuale taglio rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura.
 - b) Abbattimento di alberi con fresatura della ceppaia dove vi è la necessità.
 - c) Messa a dimora di nuove alberature e/o cespugli;
 - d) Esecuzione di nuovi impianti di irrigazione.
- Lo scrivente Responsabile del Settore III ha elaborato il progetto per gli interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, costituito dai seguenti elaborati, in atti in allegato:
 - 1) Capitolato speciale d'appalto;
 - 2) Disciplinare di gara;
 - 3) Elenco Prezzi;
 - 4) Schema di D.U.V.R.I..

Considerato che per ciò che concerne le modalità di affidamento dei lavori di manutenzione delle aree verdi, si è optato per la fattispecie prevista dal D.Lgs. 50/2016 all'art. 54 e definito "Accordo Quadro", come disciplinato dal comma 3, cioè concluso con un solo operatore economico;

Dato atto che:

- L'Accordo Quadro ha la finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati che verranno assegnati all'operatore economico aggiudicatario durante il periodo di durata dell'accordo e che saranno volti all'esecuzione di singoli interventi di manutenzione, i contratti derivati, nel rispetto

delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento.

- Con la presente procedura, si intende regolamentare gli affidamenti concernenti l'esecuzione di lavori di manutenzione e di tutte quelle opere e provviste emergenti ed occorrenti per la durata dell'accordo quadro dovessero rendersi necessarie per garantire l'efficienza funzionale del patrimonio delle aree verdi; a tal fine si specifica che rientreranno negli ambito delle strutture oggetto degli Accordi tutte quelle a qualsiasi titolo acquisite, che dovessero entrare a far parte del patrimonio comunale successivamente alla stipula dell'accordo stesso.
- La fattispecie contrattuale degli accordi è definibile quale contratto normativo finalizzato alla fissazione del contenuto di futuri contratti che l'Amministrazione Comunale si riserva di stipulare o meno e che pertanto l'importo complessivo di ogni Accordo è presunto, non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, e non costituisce per le imprese selezionate minimo garantito.
- Nel caso in cui dovessero rendersi necessari interventi di manutenzione straordinaria con carattere di particolare complessità e specificità, questi saranno oggetto di progettazione puntuale da parte dell'Amministrazione e potranno essere oggetto di stipula di contratto specifico ad hoc, vertente sulla progettazione fornita dall'Amministrazione all'Appaltatore.
- Tutti gli interventi oggetto di ogni Accordo Quadro non sono predeterminati nel numero, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione.

Considerato altresì che:

- Per l'accordo quadro in esame sono stati fissati due limiti, uno di importo ed uno di durata (pari ad anni 2 prorogabile per mesi 6).
- Il raggiungimento di uno dei due limiti citati costituisce il termine del relativo accordo.

Rilevato che è stato attivato sul M.E.P.A., gestito da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, l'iniziativa "Manutenzione Verde Pubblico", nel quale è previsto il servizio di manutenzione delle aree a verde;

Dato atto che l'accordo quadro verrà affidato ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, come da art. 60, provvedendo all'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come da art. 95 comma 2, utilizzando il M.E.P.A., ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs. 50/2016, tramite richiesta di offerta (RdO), in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme in materia;

Ritenuto pertanto di procedere alla selezione mediante accordo quadro con unico operatore economico cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, impegnando la spesa complessiva di € 30.000,00 sul capitolo 1730102, per l'anno 2022 e per l'anno 2023 per il servizio di che trattasi;

Per quanto esposto, si ritiene opportuno assumere l'impegno di € 30.000,00 compreso IVA per gli anni 2022 e 2023 per un totale di € 60.000,00 previsto sul bilancio, quale spesa presunta per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali. Tale servizio sarà validato a consuntivo in base agli interventi richiesti da questo Ente tramite ordini di servizio e successive rendicontazioni;

Visto che l'esecuzione del servizio in oggetto prevede diverse tipologie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, da realizzare in base alle esigenze riscontrate sul territorio Comunale, è stato predisposto un elenco prezzi unitari, allegato alla presente, che comprende gli interventi richiesti per la manutenzione del verde pubblico. Il ribasso complessivo deve essere effettuato sull'importo totale a corpo dei lavori, pari ad € 30.000,00 per gli anni 2022 e 2023 per un

totale di € 60.000,00. Tale ribasso complessivo sarà applicato su ogni singola voce dell'allegato elenco prezzi unitari redatto per poter eseguire i lavori di cui all'oggetto, in base alle esigenze riscontrate sul territorio Comunale.

Visti:

- CIG: 884159395A;
- Gli artt. 51, 54 comma 3, 60, 95 comma 2 del D. lgs, 50/2016 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- di approvare il Capitolato speciale d'appalto; l'Elenco prezzi, il Duvri ed il Disciplinare di gara relativi ai *“lavori di potatura delle alberature e manutenzione aree a verde”*;
- di indire procedura MEPA per l'affidamento del servizio mediante richiesta di offerta (Rdo), da inoltrare alle ditte abilitate presenti nel MEPA, per l'appalto dei *“lavori di manutenzione verde pubblico”* del comune di Marigliano per l'importo di € 30.000,00 onnicomprensivi ai sensi dell'art.3, lett. sss e dell'art. 60 del D. Lgs. n.50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come consentito ai sensi dell'art. 95 comma 2 utilizzando il M.E.P.A., ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs. 50/2016, tramite richiesta di offerta (RdO), in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme in materia;
- di riservare la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio in caso di sopravvenuta stipulazione di una convenzione quadro, ai sensi dell'art. 26 della legge n.488/1999 e ss.mm.ii., salvo che ad avvenuta aggiudicazione, l'impresa non offra di adeguare l'offerta ai parametri di qualità o prezzo oggetto di convenzionamento;
- di prenotare la somma complessiva di € 60.000,00 Iva inclusa al 22%, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/Titolo		CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Es. Succ. Euro
1730102	90210103				€ 30.000,00	€ 30.000,00	

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lg.vo 267/2000, possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso, in quanto trattasi di servizio connesso con le funzioni fondamentali;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8 de D.Lg.vo 267/2000, il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE;
- di accertare, altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di trasmettere la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio

ai fini della generale conoscenza;

- di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- la presente determina va trasmessa al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio "*On line*".

Il Responsabile Settore III

Ing. Andrea Ciccarelli