



Città di Marigliano

Provincia di Napoli

ORDINANZA N° 111
del 27.11.2012

IL SINDACO

Premesso:

- Che l'Ente Comune è proprietario del complesso residenziale realizzato, in località Pontecitra, ai sensi del tit. VIII della legge 219/81;
- Che dagli atti di ufficio, l'alloggio nell'isolato 09 scala F int. 1, risulta essere assegnato alla sig.ra **Russo Rosa** deceduta nel maggio 2009, e per essa la nipote **Monda Giuseppina** nata a San Giuseppe Vesuviano il 21/07/1981, con disposizione del Commissariato di Governo **decreto n. 0011571 del 01/08/1989**;

Letto il rapporto informativo del Comando di Polizia Municipale, Prot. P.M. 358/UC/11 del 26/02/2011 e Prot. Gen. N° 5196 del 28/02/2011, ad oggetto "Occupazione abusiva di alloggio ex legge 219/81", dal quale risulta:

- che all'interno dell'alloggio era stato trovato il nucleo familiare della sig.ra **Esposito Anna**, coniugata Persico Gerardo, nata a Napoli il 06/06/1983 e famiglia (n° 2 figlio), già residente nel Comune di Marigliano alla via Pontecitra - is. 09 – scala B - int. 1 ;
- che la stessa ha dichiarato di aver occupato abusivamente l'alloggio e di aver praticato nella parete, dove è collocata la porta d'ingresso, una vistosa apertura dalla quale è stato possibile penetrare all'interno per poi aprire la porta stessa, di essere in stato interessante e che l'appartamento del padre, presso cui viveva, era diventato ormai piccolo per le esigenze di due nuclei familiari;
- che la sig.ra Monda Giuseppina riferiva di aver momentaneamente e per motivi di salute lasciato l'alloggio per portarsi a casa del padre in Marigliano alla via Pontecitra Is. B1/2 sc. E int. 8;

Accertato che l'interessata, sig.ra **Esposito Anna** e figli, anagraficamente non residenti nell'alloggio sito alla via Pontecitra Is. 09 – Sc. F – int. 1 , e non hanno titolo, a norma della L.R. 13/2000 ad occuparlo né a richiedere la regolarizzazione del rapporto locativo;

Dato atto che non necessita procedere alla preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento ritenendo non necessario procedere alla preventiva comunicazione ai sensi dell'art. 7 e seg. della legge 241/90 in quanto in conformità all'art. 21 octies della stessa legge appare palese la natura vincolata dal provvedimento adottato a fronte dell'occupazione senza titolo dell'immobile da parte del soggetto, circostanza dallo stesso ammessa come da rapporto del Comando di P.M. ;

Considerato che corrisponde all'interesse pubblico l'immediato rilascio dell'immobile da parte della signora Esposito Anna, che tuttora lo occupa senza titolo;

Considerato, altresì, che con Ordinanza Sindacale n° 19 del 04/03/2011, si è proceduto più volte ad ottemperare allo sgombero coatto, ma senza esito per problemi di salute degli occupanti, come risulta dai verbali redatti in data 07/04/2011, 26/10/2011 e 27/03/2012;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. del 18/08/2000 n. 267;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, alla sig.ra **Esposito Anna e famiglia**, nata a Napoli il 06/06/1983 e residente in Marigliano alla via Pontecitra, isolato 09 scala B interno 1 , di lasciare libero da persone e cose l'alloggio di proprietà Comunale, sito in Marigliano alla via Pontecitra, individuato nell'isolato 09 scala F int. 1 , entro dieci giorni dalla notifica del presente atto, consegnando le chiavi dell'appartamento al responsabile Ufficio Patrimonio Ing. Andrea Ciccarelli presso il Comune di Marigliano.

Si avverte che:

- a) decorso infruttuosamente il termine assegnato si procederà ad esecuzione forzata con l'intervento della Forza Pubblica dando atto che suppellettili e masserizie rinvenuti all'interno dell'appartamento saranno custodite in un idoneo locale del Comune di Marigliano con oneri a carico dell'interessato;
- b) che in caso di inottemperanza alla predetta ordinanza si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziarie da parte degli occupanti dell'immobile;

DISPONE

Che l'esecuzione della predetta ordinanza sia eseguita dal Comando di Polizia Municipale con l'assistenza del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio Ing. Andrea Ciccarelli per le operazioni di natura tecnica, sopra esplicitate, nonché della locale ASL che tenga a disposizione un'ambulanza per eventuale assistenza a persone ammalate, invalide presenti nell'alloggio di cui trattasi;

a norma dell'art. 3 comma 4 della legge n. 241/90, si avverte che, avverso la presente Ordinanza chiunque vi abbia interesse, potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o violazione di legge, entro 60 gg. dalla data di notifica, al tribunale Amministrativo regionale di Napoli.

Si rende noto, altresì, che il responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Ciccarelli dell'Ufficio Patrimonio ;

- la presente Ordinanza sarà notificata agli interessati a cura dell'Ufficio AA.GG. ;
- il presente atto sarà notificato alla sig.ra **Esposito Anna e famiglia**, nata a Napoli il 06/06/1983 e residente in Marigliano alla via **Pontecitra, isolato 09 scala B interno 1** , e/o presso l'alloggio occupato abusivamente alla via **Pontecitra isolato 09 scala F int. 1**;

e trasmettere per competenza:

- a) all'ASL NA 3 Sud di Marigliano;
- b) al Comando Polizia Municipale nella persona del Comandante;
- c) al Responsabile Ufficio Patrimonio Ing. Andrea Ciccarelli;
- d) al comando Stazione Carabinieri di Marigliano;
- e) al Sindaco del Comune di Marigliano;

Dalla casa Comunale 27.11.2012

Il Sindaco
Ing. Antonio Sodano

