

COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di NAPOLI)

FAX Segr.885.53.83 C.F. 0 1 2 5 3 7 1 1 2 1 0 FAX Rag. 885.11.02

ORDINANZA N. 2

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICO

LETTO il rapporto del personale del Comando P.M. prot.ED/220 del 07.12.2011 relativo all'accertamento edile alla via San Paolo civ.33 presso la proprietà dei Sig.ri Guercia Luigi,Carlo e Felice,individuata catastalmente al foglio di mappa n.19 p.la 570;

LETTA la relazione del tecnico incaricato prot.n.4593/SETT.URB. dell'01/12/2011 da cui si rileva che ai sig.ri Guercia è stata rilasciata licenza edilizia n.128/65 e successiva variante in sanatoria n.119/68 per la realizzazione di un fabbricato per civili abitazioni composto da piano cantinato e piano rialzato.Inoltre agli atti d'ufficio risulta rilasciata anche una concessione edilizia in sanatoria ai sensi della lg.47/85 n.416/96 per aver realizzato opere in difformità alla concessione edilizia n.25/84 relativamente al primo piano.Da accertamento effettuato in loco e sulla scorta dei grafici allegati alle predette autorizzazioni,sono state riscontrate le seguenti difformità:

-cambio di destinazione d'uso di un locale da deposito a residenza;

-realizzazione di un forno con dimensioni di 2,80x3,00 ed h.2,10 nello spazio sottostante la scala che da accesso al piano superiore,antistante ad esso è stato ricavato un bagno di dimensioni 3,55x3,00 ed h.2,10.Inoltre,in sopraelevazione a detti terranei sono stati realizzati due locali avente complessivamente dim.6,00x3,40 e h.2,75 circa.

CONSIDERATO che le opere di che trattasi sono state realizzate in difformità alle concessioni citate;

VISTO il Regolamento Edilizio ed il vigente P.R.G.;

VISTO l'art. 34 del DPR 380 del 06.06.2001 e succ. D. Lgs n. 301 del 27.12.2002;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. del 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Ai sig.ri **Guercia Luigi** nato a Marigliano il 07/03/1935 ivi residente alla via San Paolo civ.33,**Guercia Felice** nato a Marigliano il 07/03/1960 e residente a Fiumicino Isola Sacra alla via Ezio Rizzato civ.48 e **Guercia Carlo** nato a Marigliano il 29/03/1962 ivi residente alla via Masseria Verduzio civ.18 in qualità di comproprietari;

IL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE descritte in premessa e realizzate in difformità ai titoli abilitativi rilasciati entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente,con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato si applicherà il contenuto dell'art.34 comma 1 del DPR 380/01 e succ.modifiche ed integrazioni.

RENDE NOTO

Ai sensi degli artt.4 e 5 della legge 241/90,che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola Mugnolo dell'UTC.

Ai sensi dell'art.8 della richiamata legge si precisa che le ragioni innanzi rappresentate non consentono di procedere attraverso l'avvio del procedimento.

Copia del presente provvedimento è notificato a cura della Segreteria agli interessati, come sopra generalizzati e altra copia è trasmessa per competenza:

- alla Stazione Carabinieri di Marigliano;

-al Comando P.M.- SEDE-,il quale è incaricato della vigilanza in ordine all'esecuzione della presente ordinanza.

A notifica effettuata il Comando P.M. provvederà a trasmetterne copia alla Procura della Repubblica di Nola

AVVERTE

Che avverso la presente ordinanza,chiunque ne abbia interesse, potrà ricorrere per violazione di legge,incompetenza ed eccesso di potere,nel termine di 60 giorni dalla notificazione,al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (L.6 dicembre 1971 n.1034) oppure,in via alternativa,al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 24 novembre 1971 n.1199 Marigliano li 11.01.2012

IL Responsabile del Procedimento
(geom.Nicola Mugnolo)

IL RESPONSABILE SETT.URB.
(ing. Andrea Ciccarelli)

C/R