

COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di NAPOLI)

FAX Segr.885.53.83 C.F. 0 1 2 5 3 7 1 1 2 1 0 FAX Rag. 885.11.02

ORDINANZA N. 24

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA

LETTO il rapporto del personale del Comando P.M. prot.ED/40 del 14.02.2012 relativo all'accertamento edile al C/so Umberto I civ.155 presso la proprietà del Sig. Lo Sapio Giacomo,individuata catastalmente al foglio di mappa n.19 p.IIa 497 sub.2-3-4-5;

LETTA la relazione del tecnico incaricato prot.n.468/SETT.URB. del 09/02/2012 il quale ha riscontrato che il Sig.Lo Sapio ha eseguito lavori in difformità a quanto previsto dalla SCIA prat.n.6/10,con la quale si comunicavano lavori per diversa distribuzione interna. Infatti,pur a parità di superficie è stato riscontrato un aumento di unità abitative da due a quattro: due unità abitative al piano rialzato e due unità abitative al primo piano con accessi indipendenti. Inoltre,per il collegamento di una delle due unità poste a primo piano è stata realizzata una scala in ferro indipendente e non prevista nella SCIA.

CONSIDERATO che le opere di che trattasi sono state realizzate in difformità all'autorizzazione richiesta;

VISTO il Regolamento Edilizio ed il vigente P.R.G.;

VISTO l'art. 31 del DPR 380 del 06.06.2001 e succ. D. Lgs n. 301 del 27.12.2002;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. del 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Al sig.Lo Sapio Giacomo nato a Marigliano il 07/07/1944 ivi residente al C/so Umberto I civ.155,in qualità di proprietario e committente;

LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE descritte in premessa e realizzate in difformità e di ricondurre lo stato dei luoghi alla SCIA prat.n.6/10 entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente,con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato si applicherà il contenuto dell'art.31 comma 3 del DPR 380/01 e succ.modifiche ed integrazioni.

RENDE NOTO

Ai sensi degli artt.4 e 5 della legge 241/90,che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola Mugnolo dell'UTC.

Ai sensi dell'art.8 della richiamata legge si precisa che le ragioni innanzi rappresentate non consentono di procedere attraverso l'avvio del procedimento.

Copia del presente provvedimento è notificato a cura della Segreteria all'interessato, come sopra generalizzato e altra copia è trasmessa per competenza:

- alla Stazione Carabinieri di Marigliano;

-al Comando P.M.- SEDE-,il quale è incaricato della vigilanza in ordine all'esecuzione della presente ordinanza.

A notifica effettuata il Comando P.M. provvederà a trasmetterne copia alla Procura della Repubblica di Nola

AVVERTE

Che avverso la presente ordinanza,chiunque ne abbia interesse, potrà ricorrere per violazione di legge,incompetenza ed eccesso di potere,nel termine di 60 giorni dalla notificazione,al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (L.6 dicembre 1971 n.1034) oppure,in via alternativa,al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 24 novembre 1971 n.1199 Marigliano li 20.03.2012

IL Responsabile del Procedimento
(geom.Nicola Mugnolo)

IL RESPONSABILE SETT.URB.
(ing. Andrea Ciccarelli)

C/R