

COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di NAPOLI)

ORDINANZA N.38

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA

LETTA la relazione redatta dal tecnico incaricato in data 21.02.2012 prot.n.608 /Sett.Urb. il quale unitamente al personale appartenente al Comando P.M.si sono portati alla via Risorgimento civ.87 presso la proprietà della sig.ra Spampanato Sapio Angela ,individuata catastalmente al foglio di mappa n.24 p.la 776, titolare della DIA prat.n.20/2011 per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi alla realizzazione di un tramezzo nel piano interrato con destinazione deposito,apertura di un vano finestra per aerazione e realizzazione di una canna fumaria da posizionare nell'angolo sud-ovest del fabbricato.Da accertamento effettuato e dal confronto tra lo stato dei luoghi ed i grafici allegati alla DIA sono state riscontrate le seguenti difformità:

-al piano interrato,la zona destinata a deposito in parte risulta trasformata in civile abitazione (cucina) con le seguenti dimensioni:9,00x4,80 e h.2,75 e realizzazione di un WC di dimensioni 2,00x3,00 e h 2,75 comportando un cambio di destinazione d'uso.Inoltre a nord del fabbricato risulta realizzato un locale adibito a garage e dispensa di remota costruzione posto a meno mt.2,20 dalla quota stradale con dimensioni 4,70x4,50.

CONSIDERATO che le opere di che trattasi sono state eseguite in difformità alla citata DIA;

VISTO il Regolamento Edilizio ed il vigente P.R.G.;

VISTO l'art. 31 del DPR 380 del 06.06.2001 e succ. D. Lgs n. 301 del 27.12.2002;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. del 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Alla sig.ra Spampanato Sapio Angela nata a Nola (NA) il 05/07/1964 e residente in Marigliano alla via Risorgimento civ.87,in qualità di proprietaria;

IL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE descritte in premessa e realizzate in difformità, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente,con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato si applicherà il contenuto dell'art.31 comma 3 del DPR 380/01 e succ.modifiche ed integrazioni.

RENDE NOTO

Ai sensi degli artt.4 e 5 della legge 241/90,che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola Mugnolo dell'UTC.

Ai sensi dell'art.8 della richiamata legge si precisa che le ragioni innanzi rappresentate non consentono di procedere attraverso l'avvio del procedimento.

Copia del presente provvedimento è notificato a cura della Segreteria all'interessato, come sopra generalizzato e altra copia è trasmessa per competenza:

- alla Stazione Carabinieri di Marigliano;

-al Comando P.M.- SEDE-,il quale è incaricato della vigilanza in ordine all'esecuzione della presente ordinanza.

A notifica effettuata il Comando P.M. provvederà a trasmetterne copia alla Procura della Repubblica di Nola

AVVERTE

Che avverso la presente ordinanza,chiunque ne abbia interesse, potrà ricorrere per violazione di legge,incompetenza ed eccesso di potere,nel termine di 60 giorni dalla notificazione,al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (L.6 dicembre 1971 n.1034) oppure,in via alternativa,al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 24 novembre 1971 n.1199

Marigliano lì 19/04/2012

IL Responsabile del Procedimento
(geom.Nicola Mugnolo)

IL RESPONSABILE SETT.URB.
(ing. Andrea Ciccarelli)

C.R.