

COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di NAPOLI)

ORDINANZA N. 73

IL RESPONSABILE SETTORE III

LETTA la relazione redatta dal tecnico incaricato in data 09.05.2012 prot.n.1780/Sett.Urb. il quale, unitamente al personale appartenente al Comando Stazione Carabinieri di Marigliano, si è recato alla via Masseria Verduzio civ.18 presso la proprietà della sig.ra Matrone Giovanna, individuata catastalmente al foglio di mappa n.29 p.lle 191-192-1089 e 189 titolare del P.C.n.02/2003 per la realizzazione di una casa colonica e successive varianti P.C. n.30/05,P.C.n.31/06 e P.C.n.36/09 in sanatoria.Da accertamento effettuato e dal confronto tra lo stato dei luoghi ed i grafici allegati ai predetti permessi ha riscontrato le seguenti difformità:

- al piano interrato,la zona destinata a deposito (lato ovest) risulta trasformata in civile abitazione comportando un cambio di destinazione d'uso;
- al piano terra,lato est e nord,autorizzato per un essiccatoio di sementi risulta realizzata una cucina avente le seguenti dimensioni:lunghezza ml.8,80 e larghezza ml.4,95 comportando un cambio di destinazione d'uso;
- al piano primo risulta ampliata la parte residenziale a seguito di una diversa distribuzione degli spazi interni comportando un ulteriore cambio di destinazione d'uso;

CONSIDERATO che le opere di che trattasi sono state eseguite in difformità ai permessi rilasciati;

VISTO il Regolamento Edilizio ed il vigente P.R.G.;

VISTO l'art. 34 del DPR 380 del 06.06.2001 e succ. D. Lgs n. 301 del 27.12.2002;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. del 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Alla sig.ra Matrone Giovanna nata a S.Giuseppe Vesuviano (NA) il 18/08/1960 e residente in Marigliano alla via Masseria Verduzio civ.18,in qualità di proprietaria;

IL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE descritte in premessa e realizzate in difformità, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente,con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato si applicherà il contenuto dell'art.34 comma 1 del DPR 380/01 e succ.modifiche ed integrazioni.

RENDE NOTO

Ai sensi degli artt.4 e 5 della legge 241/90,che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola Mugnolo dell'UTC.

Ai sensi dell'art.8 della richiamata legge si precisa che le ragioni innanzi rappresentate non consentono di procedere attraverso l'avvio del procedimento.

Copia del presente provvedimento è notificato a cura della Segreteria all'interessato, come sopra generalizzato e altra copia è trasmessa per competenza:

- alla Stazione Carabinieri di Marigliano;
- al Comando P.M.- SEDE-,il quale è incaricato della vigilanza in ordine all'esecuzione della presente ordinanza.

A notifica effettuata il Comando P.M. provvederà a trasmetterne copia alla Procura della Repubblica di Nola

AVVERTE

Che avverso la presente ordinanza,chiunque ne abbia interesse, potrà ricorrere per violazione di legge,incompetenza ed eccesso di potere,nel termine di 60 giorni dalla notificazione,al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (L.6 dicembre 1971 n.1034) oppure,in via alternativa,al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 24 novembre 1971 n.1199

Marigliano li 13.07.2012

IL Responsabile del Procedimento
(geom.Nicola Mugnolo)

IL RESPONSABILE SETT III.
(ing. Pasquale Matrisciano)

C.R.