



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

Oggetto: Procedura di sgombero e riassegnazione – Occupazione abusiva alloggio ERP

ORDINANZA N. ...96.....

IL SINDACO

Premesso

che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Napoli è l'Ente di Gestione degli alloggi realizzati in località Pontecitra – Marigliano;

che con propria nota del 30.07.2012 prot. 30801 assunta al Comune di Marigliano con prot. n. 19609 del 07/08/2012 l'IACP di Napoli ha rilevato che l'alloggio ubicato all'Isolato unico – scala E – interno 40 di mq 120,46, risulta assegnato in locazione a Sodano Giuseppa deceduta il 07/06/2011 e attualmente occupata senza titolo dal nucleo familiare di Falco Francesco dal 01.09.2011, oltre il termine utile per la regolarizzazione locativa;

Rilevato che con nota prot. 0035451 del 16.09.2011 assunta agli atti d'ufficio dell'IACP di Napoli, l'occupante abusivo Falco Francesco richiedeva di regolarizzare la propria posizione a partire dal mese di ottobre con il pagamento del canone mensile;

Vista la legge regionale n. 18/97 art. 30 e la nota prot. n. 671 del 10.01.2012 dell'IACP, con la quale è stato diffidato il sig. Falco Francesco al rilascio dell'immobile de quo, tuttora in possesso del soggetto innanzi indicato;

Considerato che dagli atti dell'ufficio anagrafe si evince, che all'interno dell'alloggio per il quale si richiede lo sgombero, risiede il nucleo familiare del sig. Falco Francesco;

Accertato che l'interessato Falco Francesco non ha titolo all'occupazione dell'alloggio e che vi è necessità dell'immediato rilascio;

che la procedura di sgombero non richiede la preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90 e s.m.i., in quanto l'art. 21 della citata legge vincola il provvedimento di sgombero per la circostanza accertata di occupazione abusiva dell'alloggio;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si riportano integralmente, al sig. Falco Francesco nato a Marigliano il 21.10.1967 contestualmente al proprio nucleo familiare, residente all'Isolato unico – scala E – interno 40 in località Pontecitra del Comune di Marigliano, di lasciare libero da persone e cose l'alloggio di

proprietà dell'IACP di Napoli, entro dieci giorni dalla notifica della presente atto, con la consegna delle chiavi del predetto immobile al Responsabile Ufficio Patrimonio ing. Andrea Ciccarelli presso il Comune di Marigliano;

Si avverte che:

1. decorso inutilmente il termine assegnato si procederà ad esecuzione forzata con l'intervento della Forza Pubblica, previa custodia delle masserizie e suppellettili rinvenute all'interno dell'alloggio in un locale del Comune di Marigliano con spese a carico dell'interessato;
2. che nel caso di inottemperanza alla predetta ordinanza si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria da parte degli occupanti dell'immobile;

DISPONE

che l'esecuzione dell'ordinanza sia eseguita dal Comando di Polizia Municipale con l'assistenza dell'Ufficio Patrimonio nella figura del Responsabile ing. Andrea Ciccarelli per le incombenze di natura tecnica e dell'ASL competente per territorio, quest'ultima con un'ambulanza a disposizione per eventuale assistenza a persone ammalate e/o invalide presenti nell'alloggio di cui si tratta;

a norma dell'art. 3 comma 4 legge 241/90 si avverte che avverso la presente Ordinanza chiunque vi abbia interesse, potrà ricorrere per incompetenza, eccesso di potere o violazione di legge, entro 60 giorni dalla data di notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale di Napoli.

Si rende altresì noto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Ciccarelli c/o l'Ufficio Patrimonio;

il presente atto sarà notificato al sig. Falco Francesco nato a Marigliano il 21.10.1967 e residente all'Isolato unico – scala E – interno 40 e al nucleo familiare occupante abusivo del suddetto alloggio, da parte dell'AA.GG ;

e trasmettere per competenza:

- a) all'ASL 3 NA 3 Sud di Marigliano;
- b) al Comando della Polizia Municipale nella persona del Comandante;
- c) al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio l'ing. Andrea Ciccarelli;
- d) al Comando della Stazione Carabinieri di Marigliano;
- e) al Sindaco del Comune di Marigliano

Dalla Casa Comunale...04.10.2012.....

Il Sindaco

Ing. Antonio Sodano