

COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di Napoli)

FAX Segr. 081 8855383 – C.F. 01204890634 – FAX U.T. 081 8851258-Tel UTC.: 081.885.82.16

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

BANDO DI GARA D'APPALTO

**Oggetto :Opere di infrastrutturazione dell'area per gli insediamenti produttivi (P.I.P.)
del Comune di Marigliano - I stralcio.**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Marigliano	Servizio responsabile: Ufficio Tecnico
Indirizzo: C.so Umberto I	C.A.P.: 80034
Località/Città: Marigliano NA	Stato: Italia
Telefono: 081 8858215 – 081 8858216	Telefax: 081 8851258
Posta elettronica (e-mail): tecnico@comunemarigliano.it	Indirizzo Internet (URL): www.comunemarigliano.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello locale : Amministrazione Comunale di Marigliano

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.2) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Mesi 18 (diciotto) dalla data di consegna dei lavori

II.4) Descrizione/oggetto dell'appalto

Opere di infrastrutturazione dell'area per gli insediamenti produttivi I° stralcio (realizzazione viabilità, rete idrica, fognatura acque bianche e fognatura acque nere).

II.5) Denominazione conferita all' appalto dall' Amministrazione aggiudicatrice:

Opere di infrastrutturazione dell'area per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) del Comune di Marigliano – I° stralcio.

II.6) Luogo di esecuzione dei lavori

Nuova Strada Comunale del Bosco, località a Nord di Marigliano, come individuata nel progetto esecutivo delle opere.

II.7) Ammissibilità di varianti:

Come riportato nel capitolato speciale d'appalto.

II.8) Quantitativo o entità dell'appalto

- a) importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): euro 4'121'418,61 (quattromilionicentoventunomilaquattrocentodiciotto/61);
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 123'642,73 (centoventitremilaseicentoquarantadue/73);
- c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza: euro 3'997'775,88 (tremilioninovecentonvantesettemilasettecentosettantacinque/88);
- d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	cate-goria D.P.R.. 34/2000	qualifica-zione ob-bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap paltabile
Rete idrica	OG 6	Si	2'559'930,48	62,10	prevalente	no
Strade	OG 3	Si	1'561'488,13	37,90	scorporabile	no

II.9) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria di cui all'art. 30, commi 1 e 2-bis, delle legge n. 109/94 e s. m. ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto**, corrispondente ad € 82.428,37 (ottantaduemilaquattrocentoventotto/37) costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico da effettuarsi presso la tesoreria comunale-Banco di Napoli –filiale di Marigliano;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

Nel caso in cui il concorrente dichiara o dimostri di essere in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria sarà pari al 1% (uno per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto** ;

Per le ATI ciascuna impresa associata deve essere in possesso della suddetta certificazione e comunque la polizza deve essere intestata all'ATI.

b) dichiarazione di un Istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell' elenco speciale di cui all' art. 107 del d.lgs. n° 385/93 contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione dell' appalto, a richiesta del concorrente una fideiussione o polizza

relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione aggiudicatrice, con le clausole e dichiarazioni di impegno come riportate nel disciplinare di gara, e valida fino alla redazione del certificato di collaudo provvisorio.

La fideiussione bancaria o assicurativa di cui ai punti precedenti dovrà provvedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 30 commi 2 e 2 bis, della legge n. 109/1994 e s. m., e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 30 comma 3 della legge n. 109/94 e s.m. ed all' art.103 del DPR 554/99 e s.m. relativa alla copertura dei danni di esecuzione, a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori (salvo danni derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o causa di forza maggiore) con un massimale pari ad € 4.000.000,00 (quattromilioni/00); responsabilità civile con un massimale pari ad € 1.000.000,00 (unmilione/00).

II.10) Finanziamento:

Intesa Istituzionale di Programma. Atto Integrativo all' Accordo di Programma Quadro "Sviluppo Sociale"
- Codice PI. CL02 – nonché in parte con mutuo a totale carico dell'Ente ;

II.11) Modalità di pagamento:

Come da capitolato speciale d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Principali modalità di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge n. 109/94 e s. m., come meglio indicato nel capitolato speciale d'appalto.

III.2) Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**) e c) (**consorzi stabili**) dell'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e s. m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali, e-bis**) (**gruppo europeo di interesse economico**) dell'art.10 comma 1, della legge n. 109/94 e s. m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 e s. m.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 della legge 109/94 e s. m. nonché quelle degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.

Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

III.3) Condizione di partecipazione

Indicazioni riguardanti la situazione propria dell' imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere giuridico, economico e tecnico che questi deve possedere.

III.4) Situazione giuridica – prove richieste

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), e h) del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, ultimo periodo, della legge 109/94 e s. m, da uno dei consorzi di cui art. 10, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), della legge n. 109/1994 e s. m. partecipante alla gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara**.

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti la cui documentazione prodotta sia carente delle certificazioni richieste dal disciplinare di gara.

III. 5) Capacità economica, finanziaria e tecnica – tipo di prove richieste

I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara del bando.

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE.

IV.1) Tipo di procedura

Pubblico Incanto art.21 legge 109/94 e s.m.i.

IV.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte:

ORE 12.00 DEL 15.10.2005

IV.3) Criteri di aggiudicazione- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per i piani di sicurezza.

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo

- e) **Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori necessari e quanto altro necessario ai concorrenti a poter formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del comune nei giorni pari e nelle ore 9,00 - 14,00. L'acquisto eventuale di una copia in formato CD-ROM, è possibile presso l'eliografia "Del Duca Francesco" sita in Marigliano (Na) alla Via Nicotera, 53, nei giorni feriali dalle ore 9.00 alle ore 13.00; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla Amministrazione aggiudicatrice,.

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.6) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**.

- Prima seduta pubblica data **19.10.2005 ore 9,00** presso la Sala Giunta del Comune.
- Seconda seduta pubblica presso la medesima sede la cui data sarà comunicata alle ditte partecipanti ed ammesse.

La Commissione o il soggetto deputato, può avvalersi di sedute riservate in sede di espletamento della gara e/o di differire le date indicate, a partire o in prosieguo dalla seconda seduta.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.

V.1) Informazioni complementari

- a) Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante ed imprescindibile del presente bando;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e s. m.;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi in materia;
- g) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- h) pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- i) i concorrenti sono obbligati al rispetto delle clausole riportate all'art. 3 del "protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Marigliano con la Prefettura di Napoli in data 17.11.2003, come indicato nel disciplinare di gara;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di partecipazione cui al punto III.5) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora Associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95 comma 3 del D.P.R. 554/1999 qualora Associazioni di tipo verticale;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999;
- l) per gli eventuali subappalti si fa riferimento alle norme previste in materia.
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui **all'articolo 10, comma I -ter**, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.L.vo n.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) l'impresa è obbligata al rispetto delle seguenti clausole riportate nell'art.3 del Protocollo di Legalità sottoscritto dal Comune di Marigliano con la Prefettura di Napoli in data 17.11.2003:

"Clausola n.1 - La sottoscritta impresa offerente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre partecipanti alla gara"

"Clausola n.2 - La sottoscritta offerente si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori"

"Clausola n.3 - La sottoscritta impresa offerente allega alla presente un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese subappaltatrici, titolari di noli nonché titolari di contratti derivati e subcontratti, comunque

denominati, nonché i relativi metodi di affidamento e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non hanno partecipato alla gara e non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla medesima gara – in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti o subaffidamenti non saranno consentiti "

"Clausola n.4 - La sottoscritta impresa offerente si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia dandone comunicazione alla Stazione Appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti - furti di beni personali o in cantiere, ecc) come da modello di dichiarazione allegato"

La Stazione Appaltante ai sensi dell'art.2 del Protocollo di Legalità si riserva di acquisire, preventivamente all'apertura delle offerte, le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs. 252/98 e, qualora risultassero a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di escludere le ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'art. 1 septies del D.L. 629/82.

La Stazione Appaltante ai sensi dell'art.5 del Protocollo di Legalità acquisisce dall'impresa esecutrice dell'appalto, prima della stipulazione del contratto, certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INPS., nonché procederà alla verifica della regolarità del pagamento delle imposte e tasse presso l'Agenzia delle Entrate.

Ai sensi dell'art.4 del Protocollo di Legalità l'impresa aggiudicataria deve comunicare ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari, ivi comprese quelle relative agli eventuali subappaltatori o fornitori di cui alla clausola 3 sopra riportata.

L'impresa che si riterrà responsabile dell'inosservanza di una delle clausole come sopra trascritte sarà considerata di non gradimento per l'Ente, che, pertanto procederà alla rescissione del relativo contratto di appalto.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Andrea Ciccarelli responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Marigliano

V.2) data di pubblicazione del bando di gara: 1.9.2005

IL RESPONSABILE AREA G.T.
(ing Andrea Ciccarelli)